

Elenco procedimenti Gestione del territorio

Unità organizzativa responsabile dell'istruttoria: Area Gestione del territorio

Per informazioni sullo stato dei procedimenti riguardanti l'interessato, rivolgersi all'Unità organizzativa responsabile del procedimento, accessibile nelle forme sotto riportate:

INDIRIZZO VIA BARGHETTO 25
TELEFONO 034584047
E-MAIL area.tecnica@comune.roncobello.bg.it
PEC comune.roncobello@legalmail.it
ORARI APERTURA AL PUBBLICO
 lunedì - 9.00 / 12.00
 martedì - 9.00 / 12.00 e 15.00 / 17.00
 mercoledì - 9.00 / 12.00
 giovedì - 9.00 / 12.00 e 15.00 / 17.00
 venerdì - 9.00 / 12.00 e 15.00 / 17.00
 sabato - 9.00 / 12.00

Nota: non è al momento prevedibile la tempistica di attivazione dei servizi on.line gestiti dall'Unità organizzativa

N.	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	TUTELA AMM.VA E GIURISDIZIONALE	MODULISTICA PROCEDIMENTI AD ISTANZA DI PARTE E DOCUMENTI DA ALLEGARE E SPESE PREVISTE	NOTE con indicazione delle informazioni previste dall'art. 35 – c. 1 lett. g – D.Lgs. 33/2013	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO ove diverso dal Resp. dell'istruttoria
1	Adozione da parte dell'organo competente di un piano attuativo di iniziativa privata	L.r. 12/05, articolo 14	90	Dalla data di presentazione della domanda	Richiesta al Comune di provvedere entro 15 giorni (c. 8 art. 14 L.R. 12/05); in mancanza, richiesta intervento sostitutivo ai sensi art. 14 commi da 6 a 11 della L.R. 12/05	Non sono previste spese per l'adozione	In caso di integrazioni documentali da chiedersi nel termine di 30 gg, il termine finale è di 120 giorni In caso di integrazioni documentali da chiedersi nel termine di 30 gg, il termine finale è di 120 giorni	Area Gestione del territorio	Consiglio comunale
2	Approvazione definitiva da parte dell'organo competente di un piano attuativo di iniziativa privata	L.r. 12/05, articolo 14	60	Dalla data di scadenza della presentazione delle osservazioni	ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	Diritti di segreteria piani attuativi		Area Gestione del territorio	Consiglio comunale
3	Rilascio del certificato di	D.P.R. 380/01	30	Dalla data di	Dichiarazione sostitutiva	Richiesta		Area Gestione del	Fabio Milesi

	destinazione urbanistica			presentazione della domanda	dell'avvenuta presentazione della domanda – art. 30 DPR 380/01	certificato Diritti di segreteria		territorio	
4	Dichiarazioni varie desumibili dagli atti e concernenti l'esecuzione di lavori		30	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90	Diritti di segreteria		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
5	Approvazione Programma Integrato di intervento	L.R. 12/05, articolo 92	180	Dalla data di presentazione della domanda	ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica		Fatto salvo i casi previsti dagli articoli 3 e 9 dell'art.92 L.R.12/05	Area Gestione del territorio	Consiglio comunale
6	Permesso a costruire: a) comunicazione responsabile del procedimento b) richiesta documentazione integrativa c) rilascio provvedimento	L.R. 12/05, articolo 38	a) 10 b) 15 c) 75	Dalla data di presentazione della domanda	Il mancato rilascio equivale al silenzio/assenso, ai sensi dell'art. 30 c. 1 lett. d) L. 98/13. Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	Istanza Tabella oneri di urbanizzazione Importo Costo di costruzione Diritti di segreteria	c) Nel caso di richiesta di documentazione integrativa il termine decorre dalla data di presentazione	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
7	Volturazione permesso a costruire		30	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90	Richiesta volturazione Permesso a costruire Diritti di segreteria		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
8	Permesso a costruire in deroga: a) avvio procedimento ai sensi dell'art.7 L.241/90 b) rilascio provvedimento	L.R. 12/05, articolo 40	a) 10 b) 75	Dalla data di presentazione della domanda	Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
9	Permesso a costruire in sanatoria pronuncia responsabile del procedimento	D.P.R. 380/01 articolo 36	60	Dalla data di presentazione della domanda	Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	Istanza Diritti di segreteria		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
10	Denuncia di inizio attività accertamento condizioni di legittimità	L.R. 12/05, articolo 42 D.P.R. 380/01art.22	30	Dalla data di presentazione della domanda	Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso	Modello richiesta DIA		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

					straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	Diritti di segreteria			
11	Proroga inizio/fine lavori permessi a costruire	D.P.R. 380/01 articolo 15	30	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
12	Controlli sulla completezza della documentazione relativa all'impresa esecutrice, regolarizzazione ed eventuale applicazione di sanzioni (sospensione efficacia titoli abilitativi)	D.Lgs 81/08	30	Dalla data di presentazione della documentazione	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90		Il termine decorre dall'avvio del procedimento di controllo, mediante richiesta di regolarizzazione al privato	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
13	Risposta ad esposti di contenuto tecnico e giuridico	D.P.R. 380/01	30	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
14	Controllo edilizio su segnalazione	D.P.R. 380/01	30	Dalla data della richiesta	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
15	Avvio del procedimento per processo partecipativo	L.241/90	5	Dalla data del sopralluogo	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
16	Emissione ordinanze di sospensione/ripristino dei luoghi	D.P.R. 380/01	15	Dalla data del sopralluogo	E' ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del provvedimento			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
17	Emissione ordinanze di adeguamento igienico sanitarie		30	Dalla data di segnalazione degli Enti e/o dal sopralluogo	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
18	Certificato di agibilità: a) comunicazione	DPR 06.06.2001, n. 380 articolo 25	a) 10 b) 30 in presenza	Dalla data di presentazione della	Decorsi i termini, si forma il	Procedimento	b) Il termine decorre dalla presentazione	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

	responsabile del procedimento b) rilascio provvedimento c) richiesta documentazione integrativa		del parere A.S.L. 60 in caso di autodichiarazione c) 15	domanda	silenzio/assenso; Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	Richiesta di agibilità Diritti di segreteria	della documentazione completa		
19	Restituzione del contributo di concessione per rinuncia pratica		60	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90		Previo sopralluogo in loco	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
20	Parere preventivo fattibilità edilizia		30 senza ricorso al parere della C.E.P. 60 nel caso necessiti il parere della C.E.P.	Dalla data di presentazione della domanda	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
21	Vidimazione tipi di frazionamento	DPR 06.06.2001 n. 380 articolo 30	15	Dalla data di presentazione della richiesta	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
23	Contributo eliminazione barriere architettoniche in edifici privati: a) istruttoria delle domande per b) comunicazione ammissibilità c) inserimento istanze nella procedura online d) formazione elenco fabbisogno comunale e) liquidazione contributo, previo sopralluogo in loco f) trasmissione alla Regione del rendiconto dei contributi ed eventuale restituzione somme in esubero	L.R. 09.01.1989 n.13	a) 30 b) 30 c) 31-mar d) 31-mar e) 30 f) 30	a), b) Dalla data di presentazione della richiesta e), f) Dalla data di ricevimento del decreto regionale	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90	Linee guida regionali		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
24	Ammissibilità istanze per erogazione quota per oneri di urbanizzazione secondaria a favore di Enti ed associazioni religiose: a) richiesta integrazione b) approvazione piano di	L.R. 12/05 art. 73	a) 30 dal 30 giug b) 30-nov. c) 28 dalla Delibera approvazione Bilancio annuale di previsione	a) Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

	riparto c) erogazione contributo								
25	Certificati di idoneità alloggiativa: a) verifica correttezza e completezza dei dati.Eventuale richiesta documentazione integrativa b) sopralluogo per l'accertamento dei requisiti igienico-sanitario dell'alloggio c) rilascio certificato	D. Lgs. 286 del 25/07/1998	a) 15 b) 20 c) 30	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90	Modalità richiesta Richiesta certificato idoneità alloggio Diritti di segreteria	b) e c) Il termine decorre dalla presentazione della domanda o dalla sua integrazione, qualora ricorra il caso	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
26	Autorizzazione alla vendita di alloggi di E.E.P.assistiti da contributo pubblico e determinazione prezzo di cessione	Convenzioni in atto ai sensi dell'ex art.35 L865/71	90	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
27	Alloggi di E.E.P: esercizio diritto di prelazione	Convenzioni in atto ai sensi dell'ex art.35 L865/71	90	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
28	Verifica dei requisiti soggettivi degli acquirenti di alloggi in E.E.P assistiti da contributo pubblico	Convenzioni in atto ai sensi dell'ex art.35 L865/71. Decreti Regionali	30	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
29	Trasformazione titolo di godimento aree di E.E.P. da diritto di superficie a diritto di proprietà, ammissibilità istanza	Art.31,commi 45 e segg. L.23.12.98 n.448	30	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
30	Trasformazione titolo di godimento aree di E.E.P.da diritto di superficie a diritto di proprietà, aggiornamento corrispettivo originario	Art.31,commi 45 e segg. L.23.12.98 n.448	30 se interventi già deliberati dal C.C., diversamente 60	Dalla data di presentazione dell'istanza	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
31	Segnalazione certificata inizio attività: a) verifica completezza dati b) inoltre ARPA e ASL c) inoltre ARPA documentazione	L.R. 1/07 D.P.R. 160/10	30	a) Dalla data di presentazione della domanda b) e c) Dalla data di presentazione o dall'eventuale integrazione	Decorso il termine, si forma il silenzio/assenso; Contro il provvedimento di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso	Procedimento su www.impresainungiorno.gov.it Tariffe previste (delib. GC n. 32/2013) Modalità di		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

	previsionale di impatto acustico e inoltro dichiarazione in ordine all'azionamento comunale			documentale	straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica	pagamento diritti			
32	Espressione pareri per emissioni in atmosfera di attività produttive, a favore dell'Ente che rilascia l'autorizzazione	D.Lgs.152/06 art.269, art. 272	30	Dalla data di ricevimento della richiesta da parte dell'Ente	Silenzio assenso Art. 20 L 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
33	Espressione del parere sulla proposta di piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerali	D.LGS 152/06	30	Dalla data della comunicazione da parte della Provincia	Silenzio assenso Art. 20 L 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
34	Verifica inquinamento acustico su segnalazione dei cittadini: a) accertamento superamento dei limiti richiesta documentale b) richiesta intervento dell'A.R.P.A	L. 447/95 Zonizzazione acustica comunale	30	a) Dalla data della segnalazione b) Dalla data di verifica dei documenti depositati	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90		b) nel caso di attività produttiva/commerciale	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
35	Terre e rocce da scavo: verifica completezza documentale	Art. 417bis L 98/13 DM 161/12	30	Dalla data di presentazione della dichiarazione				Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
36	Autorizzazione all'installazione impianti privati di carburanti: a) verifica documentale ed inoltro richiesta pareri agli Enti b) richiesta documentazione integrativa c) rilascio autorizzazione all'installazione d) invio documentazione agli Enti e) collaudo impianto, nomina commissione f) collaudo impianto, rilascio certificato	L.R. 5.10.2004 n.24 e s.m.i.	a) e b) 30 c) 120 d) 10 e) 15 f) 60	a) Nel caso di documentazione completa b) e c) Dalla data di presentazione della domanda d) Dalla data del rilascio e) e f) Dalla data della richiesta		Procedimento su www.impresainung.it Tariffe previste (delib. GC n. 32/2013) Modalità di pagamento diritti		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
37	Bonifiche ambientali: a) invio membri Conferenza di Servizi documentazione agli atti b) approvazione Piano di caratterizzazione c) approvazione Analisi di Rischio d) approvazione Piano di monitoraggio	D.LGS 152/06 art.242	a) 20 b) 30 c) 60 d) 30	a) Prima della data C.d.S. b) Dalla data di presentazione c) e d) Dalla data della presentazione previa C.d.S.	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90		b) Il termine decorre dalla presentazione della pratica o dalla richiesta da parte degli Enti di integrazione	Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
38	Valutazione previsione di impatto acustico, inoltro documentazione A.R.P.A.	L. 447/95 e s.m.i.	15	Dalla data di presentazione dell'istanza				Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

39	Valutazione campi elettromagnetici, inoltro documenti all'A.R.P.A.	D.Lgs 81/08	15	Dalla data di presentazione dell'istanza	Silenzio assenso Art. 20 L 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
40	Autorizzazione Integrata Ambientale, espressione pareri su richiesta degli Enti	D.Lgs 152/06	30	Dalla richiesta dell'Ente preposto al rilascio dell'autorizzazione	Silenzio assenso Art. 20 L 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
41	Ordinanze contingibili e urgenti	Art. 54 TUEL 267/00	5	Dall'accertamento	è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del provvedimento			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
42	Autorizzazione posa di mezzi pubblicitari cartelli su strade comunali	D.Lvo 30.04.1992 n. 285 Regolamento Comunale	60	Dalla data di presentazione della domanda	In caso di mancato rilascio, Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90. In caso di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del provvedimento	Richiesta autorizzazione Diritti di segreteria		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
43	Variazione posa di mezzi pubblicitari cartelli su strade comunali		30	Dalla data di presentazione della domanda	In caso di mancato rilascio, Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90. In caso di DINIEGO, è ammesso ricorso al TAR per la Lombardia o ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del provvedimento			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
44	Sopralluoghi per idoneità alloggi Regolamento d'igiene		30	Dalla data di richiesta sopralluogo	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
45	Provvedimenti ordinatori e/o risposte a segnalazioni ed esposti relativi ad adempimenti di	D.lgs.152/06 Regolamenti comunali	30	Dalla data di segnalazione	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego			Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

	competenza comunale in materia ambientale				espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90				
46	Adempimenti di competenza dell'Ente Pubblico in campo di sicurezza degli Impianti e di controllo impianti di riscaldamento	Legge46/1990 Legge 10/1991 DM 37/08	30	Dalla data di segnalazione				Area Gestione del territorio	Fabio Milesi
47	Autorizzazione abbattimento piante ad alto fusto in area privata	Regolamento comunale	15	Dalla data di segnalazione	Ricorso al TAR o al difensore Civico territorialmente competente entro 30 giorni dal diniego espresso o tacito, ex art. 25 della L. 241/90	Modello richiesta		Area Gestione del territorio	Fabio Milesi

Soggetto a cui è attribuito, in caso di inerzia il potere sostitutivo: Segretario Comunale

Recapito telefonico: 034584047

e- mail: info@comune.roncobello.bg.it